

Пояснительная записка
к форме федерального статистического наблюдения № 1- контроль
«Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и
муниципального контроля» администрации городского округа
«Вуктыл» за период с 01 января по 31 декабря 2019 года

В администрации городского округа «Вуктыл» сформирован перечень функций муниципального контроля:

1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории городского округа «Вуктыл»;
2. Муниципальный земельный контроль;
3. Муниципальный жилищный контроль.

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа «Вуктыл» осуществляется на основании:

- Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Закона Республики Коми от 11.05.2010 № 47-РЗ «О реализации права граждан на обращение в Республике Коми»;
- Закона Республики Коми от 06.07.2009 № 66-РЗ «О некоторых вопросах в области организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территории Республики Коми»;
- постановления администрации городского округа «Вуктыл» от 01.03.2017 № 03/144 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории городского округа «Вуктыл»;
- постановления администрации городского округа «Вуктыл» от 11.05.2017 № 05/393 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории городского округа «Вуктыл».

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- решения Совета городского округа «Вуктыл» от 27.10.2016 № 136 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального земельного городского округа «Вуктыл» и установлении порядка оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров и их содержание, оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров».

Муниципальный жилищный контроль осуществляется на основании:

- Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Закона Республики Коми от 26.09.2012 № 81-РЗ «О некоторых вопросах, связанных с муниципальным жилищным контролем в Республике Коми»;

- постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, и порядке их оказания и выполнения»;

- постановления администрации городского округа «Вуктыл» от 26.08.2016 № 08/385 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Вуктыл».

Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по муниципальному контролю, составляет - 4 ед, из них:

- по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения — 1 ед.;

- по муниципальному земельному контролю — 1 ед.;
- по муниципальному жилищному контролю — 2 ед.

Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по муниципальному контролю составляет 18,30 тыс. руб.

Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа «Вуктыл» на территории городского округа «Вуктыл» в 2019 году не осуществлялся.

Муниципальный земельный контроль на территории городского округа «Вуктыл» на территории городского округа «Вуктыл» в 2019 году не осуществлялся.

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования городского округа «Вуктыл» (далее — городской округ «Вуктыл») в 2019 году проводился отделом жилищно-коммунального хозяйства и муниципального контроля администрации городского округа «Вуктыл».

На территории городского округа «Вуктыл» осуществляют деятельность 14 юридических лиц, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю, в том числе: управляющие организации — 5 ед., товарищества собственников жилья — 8 ед., ресурсоснабжающая организация — 1 ед.

За отчетный период проведено 90 внеплановых выездных проверок в отношении 8 юридических лиц, в том числе:

- управляющие организации — 5 ед.: ООО «Вуктылжилинвест», ООО «ВЖКХ», ООО «Управляющая компания «Наш Дом», ООО «Управляющая компания «Кедр» и ООО «Аквасервис»;
- товарищества собственников жилья — 2 ед.: ТСЖ «Комсомолец», ТСЖ «Квадрат»;
- ресурсоснабжающая организация — 1 ед.: ООО «Аквасервис».

В целях устранения выявленных нарушений в адрес управляющей организации и ресурсоснабжающей организации выдано 72 предписания с установлением срока устранения выявленных нарушений.

По результатам 90 проведенных внеплановых выездных проверок выявлено 107 правонарушений, в том числе:

- нарушение обязательных требований законодательства — 80 правонарушений;
- невыполнение предписаний органа муниципального контроля — 27 правонарушений.

По итогам проведения внеплановых выездных проверок по фактам выявленных нарушений, выразившихся в невыполнении предписаний органов муниципального контроля, возбуждено 20 дел об административных правонарушениях, которые были направлены по подведомственности в Вуктыльский судебный участок Республики Коми (далее — мировой судья) для рассмотрения и принятия решения в соответствии с действующим законодательством.

В результате рассмотрения дел об административных правонарушениях мировым судьей вынесено решение по 19 административным делам в отношении 5 юридических лиц с наложением административного штрафа на последних в сумме 190,0 тыс. руб.

Глава муниципального образования
городского округа «Вуктыл» - руководитель
администрации городского округа «Вуктыл»

Г.Р. Идрисова